



広島駅周辺地区まちづくり協議会

2024年度事業実施報告書

広島駅周辺地区まちづくり協議会

設 立

2018年（平成30年）5月

設立経緯

再開発等の進展により新たなまちへと生まれ変わりつつある広島駅周辺地区が、広島の陸の玄関として持続的に発展していくために、地区内の企業・団体等が中心となり、地区の価値を維持・向上させるためのまちづくりを推進するエリアマネジメント団体を設立。

キャッチフレーズと活動理念

ワクワクドキドキ 変わるエキマチ HIROSHIMA

広島の玄関口である広島駅周辺地区において、行ってみたい・歩いてみたいと思える“ワクワクドキドキできるまち”、様々な広がりや新しい発見のある“変化し続けるまち”を目指して、良好な環境づくりや新たな魅力づくりに取り組む。

ロゴマーク



【デザインコンセプト】

- ・ “変化し続けるまち”をテーマに製作。
- ・ “広島駅周辺地区まちづくり協議会”を略してヒロシマエキマチ（HIROSHIMA EKIMACHI）とした。
- ・ デザインは、広島市民から認知され、親しみを持ってもらえるような特徴的なマークと優しい配色とした。
- ・ グラデーションは“変化し続けるまち”を表し、黄色は未来への希望、青は川に囲まれた広島駅周辺地区を表す。
- ・ マークはH（広島駅）とM（まち）を合体させたもの。

【製作】

安田女子大学 造形デザイン学科 西道昇世、油目珠希
造形デザイン学科教授 杉山陽二

まちづくりを実現する4つの戦略

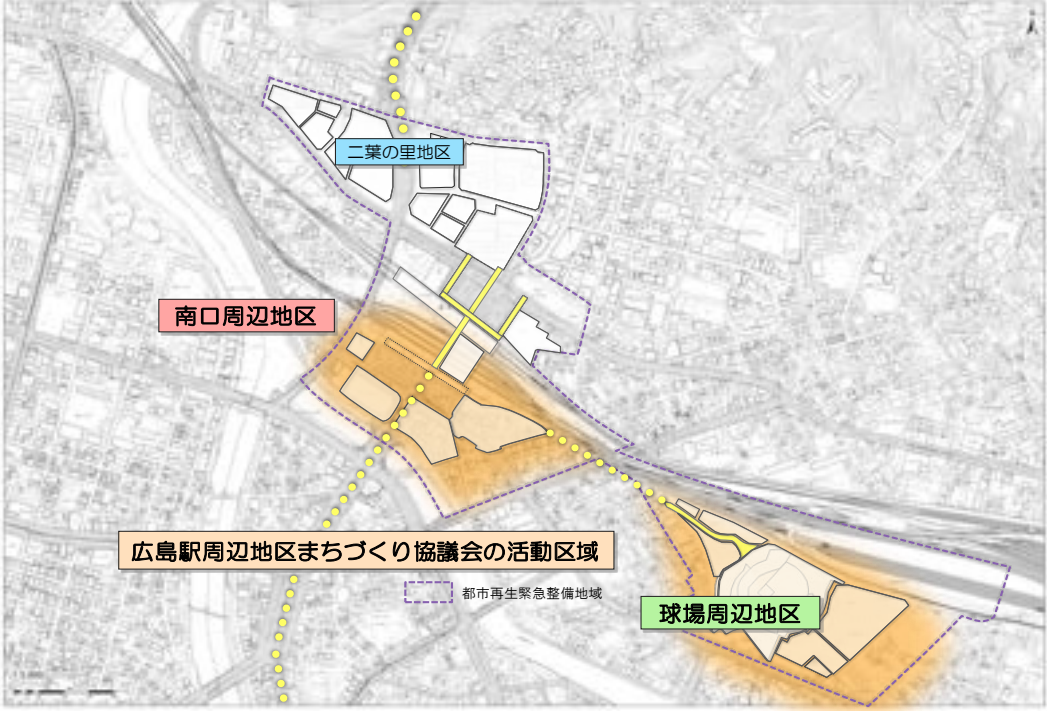
戦略1 初めて訪れた人にも分かりやすく案内する「おもてなしのまち」戦略

戦略2 新旧の魅力で集客力と回遊性を高める「にぎわいあるまち」戦略

戦略3 スポーツと健康づくりの『聖地』を目指す「スポーツと健康のまち」戦略

戦略4 住む人も訪れる人も安心して過ごせる 「安全・安心なまち」戦略

活動エリア



会員 47会員〈正会員:22会員 準会員:5会員 協力会員:13会員 特別会員:7会員(2025.3.31現在)〉

区分	事業者名	区分	事業者名
正会員	アイスタイル株式会社	準会員	株式会社イズミ
	株式会社アイディオー		株式会社ザイマックス九州 広島支店
	株式会社エネコム		大和リース株式会社 広島支店
	サントリー株式会社		株式会社ビックカメラ 広島駅前店
	シェラトングランドホテル広島		ルネサンス 広島ボールパークタウン
	株式会社ジョルテ	協力会員	アイ・ケイ・ケイ株式会社
	テラスホールディングス株式会社		株式会社AsMama
	中国SC開発株式会社		株式会社エイジェック
	西日本旅客鉄道株式会社 中国統括本部		株式会社エキシティ広島
	日本郵政不動産株式会社		株式会社エディオン
	株式会社ビーライズ		カルビー株式会社
	広島駅周辺地区・都心まちづくり株式会社		コストコ 広島倉庫店
	広島駅南口開発株式会社		山洋電気株式会社広島支店
	株式会社広島銀行 広島東支店		株式会社GMアソシエ
	社会福祉法人広島市社会福祉協議会		J Pビルマネジメント株式会社
	広島テレビ放送株式会社		大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
	広島電鉄株式会社		バレットグループ株式会社
	株式会社広島東洋カープ		三井不動産株式会社 中国支店
	株式会社福屋 広島駅前店	特別会員	公益財団法人中国地域創造研究センター
	株式会社ホテルグランヴィア広島		一般社団法人Hello Hiroshima
	株式会社もみじ銀行		広島県（都市圏魅力づくり推進課）
	リ・ジューム合同会社		広島市（広島駅周辺地区活性化担当、南区地域起こし推進課）
			広島大学
			松原町内会
			UR都市機構 中国まちづくり支援事務所

役員

会長	森 正伸	広島駅南口開発(株)	監事	新宅正紀	広島銀行
副会長	山本博之	シェラトングランドホテル広島	監事	古俣孝浩	もみじ銀行
副会長	野津真之	西日本旅客鉄道(株)中国統括本部	監事	八木孝裕	広島市社会福祉協議会
運営部会長	三宅正博	日本郵政不動産(株)			
にぎわい部会長	大宮 勉	広島駅南口開発(株)			
おもてなし部会長	鉦前浩二	福屋広島駅前店			

目 次

1 にぎわいを創出し、回遊性を向上させる仕掛けづくり【にぎわい部会】

◎ 広島駅周辺エリアイベントの実施

○EKIMACHIイルミ	1
○街モル選手権大会開催	1
○「祭り えんこうさん」への協賛	2

◎ 水辺空間のにぎわいづくり

○猿猴川水辺空間のにぎわいづくり（広島駅×猿猴川プロジェクト）	2～3
---------------------------------	-----

2 安全で安心して過ごせる環境づくり【おもてなし部会】

◎ 公共空間等の環境づくり

○おもてなし一斉清掃	4
○タバコ対策懇談会（広島市）への参画	4
○川の駅・水辺広場(仮称)での環境美化等	5

◎ 帰宅困難者一時滞在施設運用のための仕組みづくり

	6
--	---

3 持続的な活動を可能にする活動財源の確保【運営部会】

◎ 広島駅南口地下広場等エリアマネジメント広告事業の実施

○エリアマネジメント広告事業の実施	7
○コインロッカー事業の実施	7

◎ その他の収入確保策の検討

○新たな収益事業についての検討	7
-----------------	---

4 エリアマネジメント活動を支える運営体制づくり【運営部会】

◎ 中長期的な組織体制の検討

	8
--	---

◎ 他団体との連携

	8
--	---

○エキキタまちづくり会議事務局との意見交換	8
-----------------------	---

○全国エリアマネジメントネットワーク第9回総会・シンポジウム	8
--------------------------------	---

○他都市視察等の実施	8
------------	---

◎ 会員獲得を視野に入れたエリアマネジメント活動のPR

	9
--	---

◎ エリア内事業者の交流・連携

○会員総会・定例部会等	9
-------------	---

○会員施設の相互見学会、交流会、講演会	9～10
---------------------	------

5 広島駅南口再整備と連携した取組の推進【各部共通】

◎ DX・SXによるまちづくりの推進	11
--------------------	----

◎ まちづくりビジョンの策定	11
----------------	----

◎ 働きやすい環境へすしやすい場所に	11
--------------------	----

1 にぎわいを創出し、回遊性を向上させる仕掛けづくり【にぎわい部会】

◎ 広島駅周辺エリアイベントの実施

にぎわい スポーツ

○ EKIMACHIイルミ

ひろしまドリミネーション2024協賛会場のひとつとして「EKIMACHIイルミ」を実施した。インスタ映えする撮影スポットとして来広者に人気がある。

なお、ライトの不点灯・色褪せ等の老朽化が進んでいるため、ライトを更新した。

日 時：〈川の駅〉2024年11月15日（金）～2025年1月31日（金）17:00～22:00

（川沿いの柵部分については通年で実施）

場 所：川の駅、エールエールA館、ララシヤンスHIROSHIMA迎賓館



○ 街モル選手権大会開催

イベント実施による広島駅周辺地区への集客及び開催場所のPRなどを図るため、子供から大人まで楽しめ、最近、人気が高いフィンランド発祥のスポーツ競技「モルック」の大会を、広島では初の「街モル」（街中でのモルック大会）として18チーム、36名の参加により開催した。

広島テレビのアナウンサーチームも参加され、番組「テレビ派」で取り上げられた。

また、エキシビジョンマッチには、イズミメイプルレッズの選手が登場した。

日 時：2025年1月26日（日）9:00～17:30

場 所：川の駅(水辺空間のにぎわいづくり「Rivace」として)…開会式、予選会場、出店
広島駅南口地下広場…決勝戦、エキシビジョンマッチ、表彰式、練習・体験コーナー、出店



○「祭り えんこうさん」への協賛

猿猴橋を中心に開催された「祭り えんこうさん」に協賛し、地域との連携を図ることとした。

日時：2025年4月5日（土）12:00～17:00
（屋台は11:00～19:00）

場 所：猿猴橋、川の駅、河岸緑地
内 容：吉祥祈願、神輿わたり、
着物時代絵巻、妖怪絵巻、
ステージ、屋台など



◎ 水辺空間のにぎわいづくり

にぎわい

○ 猿猴川水辺空間のにぎわいづくり（広島駅×猿猴川プロジェクト）

猿猴川水辺空間の包括占用主体として、河川管理者（広島県）から河川敷地の占用許可を受け、水辺空間のにぎわいづくりに取り組んでおり、エリア内の2つの広場で、イベントやフードトラックの出店などへの貸出を行うとともに、主催イベントを実施した。〈広島市からの委託事業〉

● 「Rivace-リヴァーチェ-」の実施

水辺カフェをコンセプトに、誰もが楽しめる川辺の日常を目指して、キッチンカーを中心とした飲食ブースのほか、ワークショップや近距離モビリティの試乗、モルック大会などの体験型コンテンツを盛り込んだ主催イベントを社会実験として実施した。

- ・ 2024年10月5日（土）10:00～17:00 〈水辺のカフェ〉
- ・ 2024年11月4日（月・休日）11:00～16:30 〈水辺のカフェ〉
- ・ 2024年11月16日（土）10:00～17:00 〈水辺のカフェ〉
- ・ 2025年1月26日（日）9:00～17:30 〈街モル選手権大会・南口地下広場と同時開催〉
- ・ 2025年3月29日（土）10:00～16:00 〈水辺のカフェ〉



● 水辺空間活用社会実験「青春（アオハル）プレイス」の実施

水辺広場（仮称）の活用方策を検討する社会実験として、ファニチャー類の設置、参加型アート空間の創出、雁木を活用した川を楽しむ空間づくり等を実施。社会実験の企画・運営は、広島大学都市・建築計画学研究室の学生に委託し、まちづくりの専門家との勉強会などを経て検討・実施した。

日時：2024年11月3日（日）～11月5日（火）11:00～20:00



● 川の駅の使用承認状況

- ・キッチンカー出店（1～3台）：7月～12月の間 15:00～21:00、延べ54日
- ・リヴァーチェ連携イベント：11月17日（日）10:00～17:00

2 安全で安心して過ごせる環境づくり【おもてなし部会】

◎ 公共空間等の環境づくり

おもてなし 安全・安心

○おもてなし一斉清掃

会員企業の協力により、広島駅南口周辺やマツダスタジアム周辺の清掃活動を継続的に実施した。

また、主に一斉清掃時に着用する協議会名入りビブスを、会員増および一部劣化に伴い不足しているため、新たに50着を追加購入した。（2月）

【活動実績】

実施日	場 所	参加者数（名）	回収量（kg）	吸い殻（本）
4月18日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	52	7.0	1,000
5月16日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	47	8.0	600
6月20日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	65	8.0	600
7月18日	酷暑により実施見送り	—	—	—
8月15日	酷暑により実施見送り	—	—	—
9月19日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	47	11.2	720
10月17日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	54	6.5	760
11月21日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	37	6.4	670
12月19日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	52	7.5	840
1月16日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	55	10.2	1,100
2月20日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	50	6.9	940
3月19日	広島駅南口周辺、マツダスタジアム周辺	50	11.7	600
計		509	83.4	7,830

※ 開始当初(2018年5月)からの累計

2,015

437.4

12,600



○タバコ対策懇談会（広島市）への参画

目 的：受動喫煙や吸い殻のばい捨ての防止に向けた対策検討

委員構成：有識者、関係団体…鉦前おもてなし部会長が委員として出席

内 容：・第1回懇談会（2024.5.24）「受動喫煙や吸い殻のばい捨ての現状・課題等について」

・第2回懇談会（2024.9.11(欠席)）「本市におけるタバコ対策の方向性について」…アリスガーデン付近に灰皿を設置し、分煙と吸い殻のポイ捨て量減少の効果を検証し、将来的にJR広島駅や横川駅周辺の対策に生かす。

・第3回懇談会（2025.3.13）「喫煙に関する調査結果と課題・対策について」、「タバコ対策に係る実証実験について」

○川の駅・水辺広場(仮称)での環境美化等

- ・川の駅・水辺広場のプランターへの植樹、ネームプレートの設置
川の駅4カ所、水辺広場5カ所のプランターにパンジー、ビオラ、コスモスを植樹した。(10月) 今後は、定期的なかん水、除草・施肥、植替を委託し実施する。
また、駅まち協議会のネームプレートを設置した。
- ・川の駅芝生広場への桜の木の再植樹
水やりが不足し枯れた桜の木を撤去し、新たに苗木を再植樹した。(10月) 今後は、定期的なかん水を委託し実施する。



- ・水辺広場設置のプランターのベンチ化及び木製バリケードの更新
プランターを、休憩用のベンチとして利用できるよう、座面となる板をかぶせベンチ化した。(10月)
また、2022.4に設置した木製バリケードの老朽化に伴い、ベンチを兼ねたデザインに変更し更新した。(3月)



- ・「ナッジ理論を活用した啓発資材等によるポイ捨て削減に向けた効果検証事業」(広島県環境保全課)に協力した。

協力内容：・効果検証業務に係る協議会会員等との調整

- ・効果検証業務に係る広報の実施
- ・協議会の既存の活動に関する情報提供
- ・その他付帯する提案



- ・「ごみゼロ・クリーンキャンペーン」への運営協力

広島市が毎年実施する清掃エリアに、今年度から「広島駅南口周辺」が追加されたため運営に協力した。(6月) 【雨天中止】

- ・ 広島市が実施した「帰宅困難者対応図上訓練」に帰宅困難者一時滞在施設の会員も参加し、開設準備から開設後の運営、発生する課題への対応を検討した。（11月）



- ・ 災害時備蓄品の購入・保管

広島駅周辺地区の帰宅困難者用に備蓄品を購入し、広島駅南口地下倉庫へ保管した。（3月）

【備蓄品（R6年度購入分）】

防災用飲料水（約300本）、アルミ保温シート（200枚）
クッションシート（48㎡分）、簡易トイレ（400回分）、
カセットボンベ式発電機（1台）

次年度以降、予算を踏まえ必要な備蓄品を購入予定



3 持続的な活動を可能にする活動財源の確保【運営部会】

◎ 広島駅南口地下広場等エリアマネジメント広告事業の実施

○ エリアマネジメント広告事業の実施

広島駅南口地下広場の柱面等を広告スペースとして貸し出し、得られた収益をイベント等のエリアマネジメント活動の財源とする「エリアマネジメント広告事業」を実施した。（広告ワーキンググループで実施中）

場 所：広島駅南口地下広場

期 間：2024年4月1日(月)～2025年3月31日(月)

媒体管理：(株)JR西日本コミュニケーションズ

実 績：8社、15期 収入1,316千円



○ コインロッカー事業の実施

安定した活動財源確保のためコインロッカー事業を実施した。

場 所：広島駅南口地下広場

期 間：2024年4月1日(月)～2025年3月31日(月)

運営管理：広島駅南口開発(株)

実 績：収入1,121千円



◎ その他の収入確保策の検討

○ 新たな収益事業についての検討

- ・ オフィシャルサイトさまへ委託 いくつかのアイディアを得たので次年度にいかしたい。
- ・ 会員による勧誘等により、新たに4会員が増え、2会員が協力会員から正会員に変更となった。

〈新規入会〉

- バレットグループ株式会社（協力会員 2024年6月入会）
- 株式会社GMアソシエ（協力会員 2024年11月入会）
- 株式会社AsMama（協力会員 2024年11月入会）
- 一般社団法人 Hello Hiroshima（特別会員 2024年12月入会）

〈会員種別変更〉

- 株式会社ビーライズ（協力会員 ⇒ 正会員）
- 株式会社ジョルテ（協力会員 ⇒ 正会員）

4 エリアマネジメント活動を支える運営体制づくり【運営部会】

◎ 中長期的な組織体制の検討

当面は任意団体のまま活動を行うこととし、今後、協議会にとってメリットが出そうな事案があれば運営部会で協議することとした。

また、収益事業で発生する収益管理を、会員企業である広島駅周辺地区・都心まちづくり株式会社に委託した。

◎ 他団体との連携

○ エキタまちづくり会議事務局との意見交換

日 時：2024年8月23日（金）

出席者：山本副会長、三宅運営部会長

内 容：・デジタルの活用について
・公共空間の利活用について
・2026年度全国エリマネシンポジウムについて

○ 全国エリアマネジメントネットワーク第9回総会・シンポジウム

日 時：8月30日（金）

場 所：東京都港区虎ノ門ヒルズステーションタワーほか

参加者：金井（以上、中国地域創造研究センター）、三宅（日本郵政不動産）

テーマ：「エリアマネジメント」の意味を考える

・セッション1

「インフォーマル・パブリック・ライフから考えるエリアマネジメント」

パブリック・ライフ研究家の飯田美樹氏をゲストに、都市の中での居心地の良さ、暮らしやすさの観点からエリアマネジメントを改めて考える

・セッション2

「エリアマネジメントに関わる私たち」

エリアマネジメントに携わる若手メンバーと中堅メンバーの対話によってエリアマネジメントそして、それに係わる人々を考える

○ 他都市視察等の実施

日 時：2025年3月14日（金） 9:30～12:00

視察参加者：5社9名

〈概要説明〉

- ・徳山駅前賑わい交流施設を見学した。（周南市 徳山駅周辺）
- ・周南市から5名、カルチュア・コンビニエンス・クラブから2名、徳山工業高等専門学校から2名、合計18名で見学会・意見交換会を実施した。
- ・徳山駅前賑わい交流施設が開業するまでの経緯、開業後の運営に関する情報を得た。
- ・図書館が人の滞在のフックになり、そこから周辺にも賑わいをうみ、回遊の仕組みができてあがるまでの過程（民間ノウハウの発揮）など当協議会にとって有意義な意見交換になった。



◎ 会員獲得を視野に入れたエリアマネジメント活動のPR

ホームページやFacebook,InstagramなどのSNSへの継続的な投稿により、情報発信の充実化を図った。

広島駅周辺地区まちづくり協議会
SNS「hiroshima-ekimachi」

Facebook



Instagram



◎ エリア内事業者の交流・連携

○ 会員総会、定例部会等

会員総会、役員会、合同部会、各部会を開催し、協議会活動の協議・情報共有等を行った。

会員総会	役員会	合同部会	にぎわい部会	おもてなし部会	運営部会
①4月23日(臨時・書面)	①4月24日(書面)	①6月24日	①6月24日	①6月24日	①6月24日
②6月24日	②6月14日	②9月27日	②9月27日	②9月27日	②9月27日
③7月23日(臨時・書面)	③7月17日(書面)	③12月10日	③12月10日	③12月10日	③12月10日
④10月25日(臨時・書面)	④10月8日(書面)	④3月21日	④3月21日	④3月21日	④3月21日
	⑤3月7日				

○ 会員施設の相互見学会、交流会、講演会

・ 施設見学会 & 営業志大会

日 時：2024年6月21日（金）13:30～15:00

場 所：シェラトングランドホテル広島

参加者数：26名

内 容：ホテル概要説明～各種施設見学
～軽飲食～予約・利用案内



・ 交流会の開催

日 時：2024年9月27日（金）18:00～20:00

場 所：エールエールA館屋上 パノラマビアガーデン

参加者数：41名



・ クリスマス会の開催

日 時：2024年12月10日（火）18:00～20:30

場 所：シェラトングランドホテル広島

参加者数：41名

内 容：クリスマスの時期に会員同士のさらなる交流、
情報交換、新しいビジネスのきっかけになる
ことを期待して開催した。



- ・ 第3回学び大会

日 時：2024年4月22日（月）13:00～14:00

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：21名

内 容：福屋広島駅前店鉦前店長「スーツの流儀かっこよくきこなす」
- ・ 第4回学び大会

日 時：2024年5月27日（月）9:30～10:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：25名

内 容：広島市生涯学習課職員「2026年度当初 広島市立中央図書館 広島駅南口へ」
- ・ 第5回学び大会

日 時：2024年7月22日（月）9:30～10:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：18名

内 容：山洋電気株式会社西澤様「脱炭素でサステナブルな“まち”づくり」
- ・ 第6回学び大会

日 時：2024年8月26日（月）9:30～10:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：22名

内 容：株式会社ジョルテ下花様「超実用的でメリットが明らかなDX、イベント情報を網羅的に集めることで作り出せる新しい価値と体験」
- ・ 第7回学び大会

日 時：2024年10月28日（月）9:30～10:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：29名

内 容：広島市情報政策課職員「広島市シティダッシュボードについて」
- ・ 第8回学び大会

日 時：2025年1月20日（月）10:30～11:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

参加者数：23名

内 容：株式会社AsMama甲田様「子育て支援・地域コミュニティについて」
- ・ 第9回学び大会

日 時：2025年2月14日（金）10:30～12:00

場 所：広島市立中央図書館

参加者数：26名

内 容：広島市中央図書館見学及び図書館職員による説明
将来の連携を視野に入れた情報交換

5 広島駅南口再整備と連携した取組の推進【各部共通】

◎ DX・SXによるまちづくりの推進

にぎわい おもてなし 安全・安心

前年度から引き続き、DXワーキンググループを継続し、2024年8月、広島市が展開するデジタルサービスの「広島シティダッシュボード」の「滞在View」が広島駅周辺でも展開され、Webサイト上で活用できるようになった。なお、「通行量View」について、2025年度中のサービスインを目指し広島市と協議中である。

また、10月28日開催の学び大会で操作説明会を行った。

◎ まちづくりビジョンの策定

にぎわい おもてなし 安全・安心

2024年度の国土交通省補助事業「エリアプラットフォーム活動支援事業」を活用して「まちづくりビジョン」を策定した。

◎ 働きやすい環境へすしやすい場所に

にぎわい おもてなし 安全・安心

○ 駐車場ワーキンググループについて

- ・ 駐車場ワーキンググループ検討会議の開催

日 時：2024年12月23日（月）9:30～10:30

場 所：広島JPビルディング 2F 広島大学きてみんさいラボ

出席者数：12名

内 容：・ ミナモア開業時、後における駐車場関係のJRグループの対応について
・ おもてなし駐車場MAP作成について

- ・ おもてなし駐車場マップの作成及び配布

作成部数：5,000部

配付箇所：広島駅周辺地区まちづくり協議会駐車場WGメンバーを中心に配付中。



(表)



(裏)